



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 206**

11 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6027 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκονται επί της οδού Λήθης αριθ. 6 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 (Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 6.8.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το αριθμ. πρωτ. 9627/5591/6.8.2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α΄ 210), όπως αυτό ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκονται επί της οδού Λήθης αριθ. 6 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αγγελικής Παπαδημητρίου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6027/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο κτίριο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και του κτιρίου συνο-

λικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινόμενου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 2 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

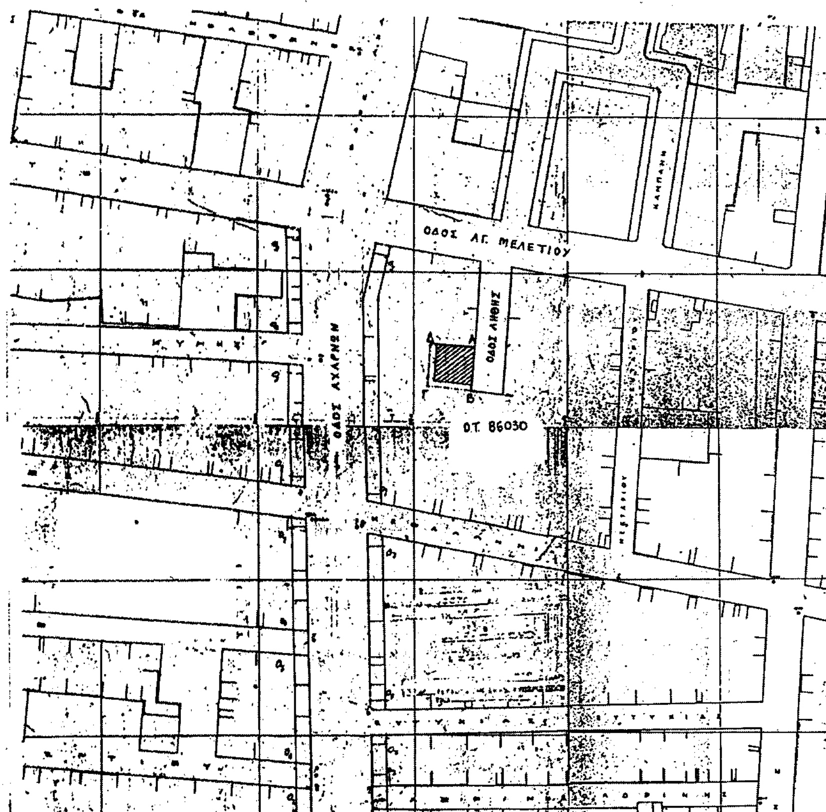
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

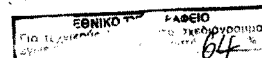
Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Γ. 6027
"Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδ. Λήθης 6 του ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών & καθορισμού όρων & περιορισμών δόμησης αυτού".



Αρ.φ 105/03 σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Λήθης 6, Δήμος Αθηναίων

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός κτιρίου ως διατηρητέου

Διατηρητέο κτίριο

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

Αριθ. 1059/253 (2)

Πρόσκληση προς άγνωστον ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Μαυροκορδάτου 29 στον Πειραιά.

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Μαυροκορδάτου 29 στον Πειραιά ή οιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της 29400/30.11.1943 (ΦΕΚ 218/Β) αποφάσεως του Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση του πρωτοκόλλου επικινδύνως ετοιμόρροπου οικοδομής της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής (167/03) που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο, απευθυνόμενος στη Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά (Θηβών 50 και Φαλήρου, 185 43 Πειραιά. Τηλ. 4194508-4194509-4194464, ΦΑΞ 4194463).

Το ως άνω πρωτόκολλο κοινοποιήθηκε προς τον Δήμαρχο Πειραιά και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Πειραιάς, 27 Φεβρουαρίου 2003

Ο Διευθυντής Πολεοδομίας
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΛΙΒΙΤΗΣ

Αριθ. 264 (3)

Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών τμήματος Ρέματος στα όρια της ιδιοκτησίας της Μαρίας Καψούρου, στο Δ.Δ. Καστανιάς Δήμου Στυμφαλίας - Ν. Κορινθίας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις, και λοιπά έγγραφα:

1. Τον Ν. 2853/16.7.1922 «περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων».

2. Το άρθρο 6 της 3046/304/3.2.89 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».

3. Το άρθρο 5 του Ν. 3010/25.4.2002 (Α΄ 91).

4. Την Μελέτη Οριοθέτησης που συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα, συντάχθηκε από τον μελετητή Τοπογράφο Μηχανικό Χαρτσιά Δημήτριο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κορινθίας, και περιλαμβάνει:

Την τεχνική έκθεση με υδρογεωλογική μελέτη και υδραυλικούς υπολογισμούς, του εν θέματι ρέματος, φωτογραφική τεκμηρίωση και χάρτες προσανατολισμού.

Τοπογραφικό & Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης κλίμακας 1:200 με Αρ. Σχ. Α4, το οποίο φέρει πίνακα συντεταγμένων των κορυφών των οριογραμμών, καθώς και πίνακα των φερόμενων παρακείμενων ιδιοκτητών).

Τοπογραφικό & Υψομετρικό Διάγραμμα του Οικοπέδου Ιδιοκτησίας κυρίας Μ. Καψούρου, κλίμακας 1:200 με Αρ. Σχ. Α2, το οποίο φέρει πίνακα συντεταγμένων των κορυφών του οικοπέδου.

Χάρτη Θέσεων Φωτοληψίας κλίμακας 1:200 με Αρ. Σχ. Α2α.

Διατομές του Χειμάρρου, κλίμακας 1:20, με Αρ. Σχ. Α5.

Τυπική Διατομή του Χειμάρρου, κλίμακας 1:20, με Αρ. Σχ. Α6

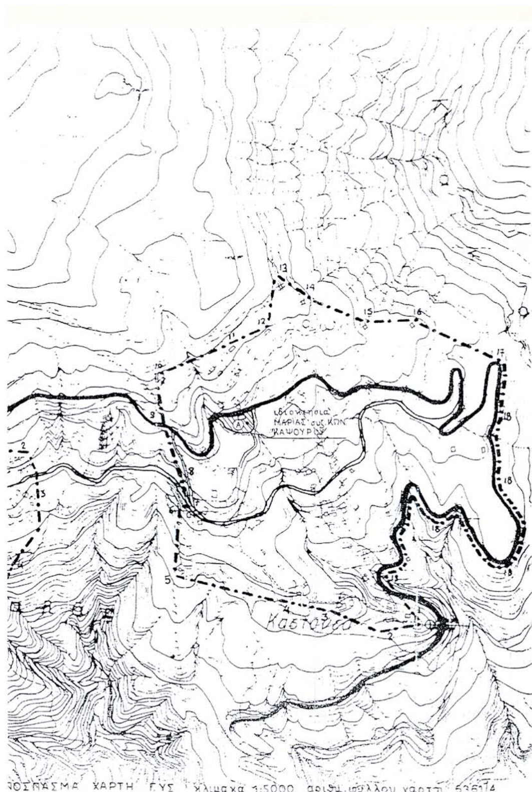
Μηκοτομή Κοίτης Χειμάρρου, κλίμακας 1:300/1:300, με Αρ. Σχ. Α7, αποφασίζει:

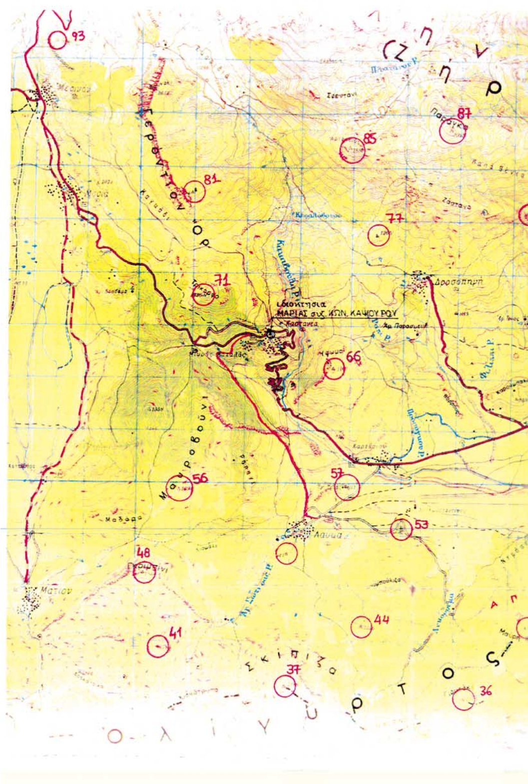
Την επικύρωση των οριστικών οριογραμμών του τμήματος του ρέματος το οποίο βρίσκεται παρακείμενο στην ιδιοκτησία της Μαρίας Καψούρου στο Δ. Δ. Καστανιάς του Δήμου Στυμφαλίας του Ν. Κορινθίας, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3010/2002, και τον καθορισμό των συντεταγμένων των οριογραμμών του όπως αυτές αναγράφονται στο Τοπογραφικό & Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης (Αρ. Σχ. Α4) κλίμακας 1:200, που συνέταξε ο Δημήτριος Χαρτσιάς - Τοπογράφος Μηχανικός, και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό & Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης (Αρ. Σχ. Α4) κλίμακος 1:200, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 5 Φεβρουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ





ΡΕΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΡΙΕΖΗ

δημοτική οδός

ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΗΣ ΟΧΕΤΟΣ

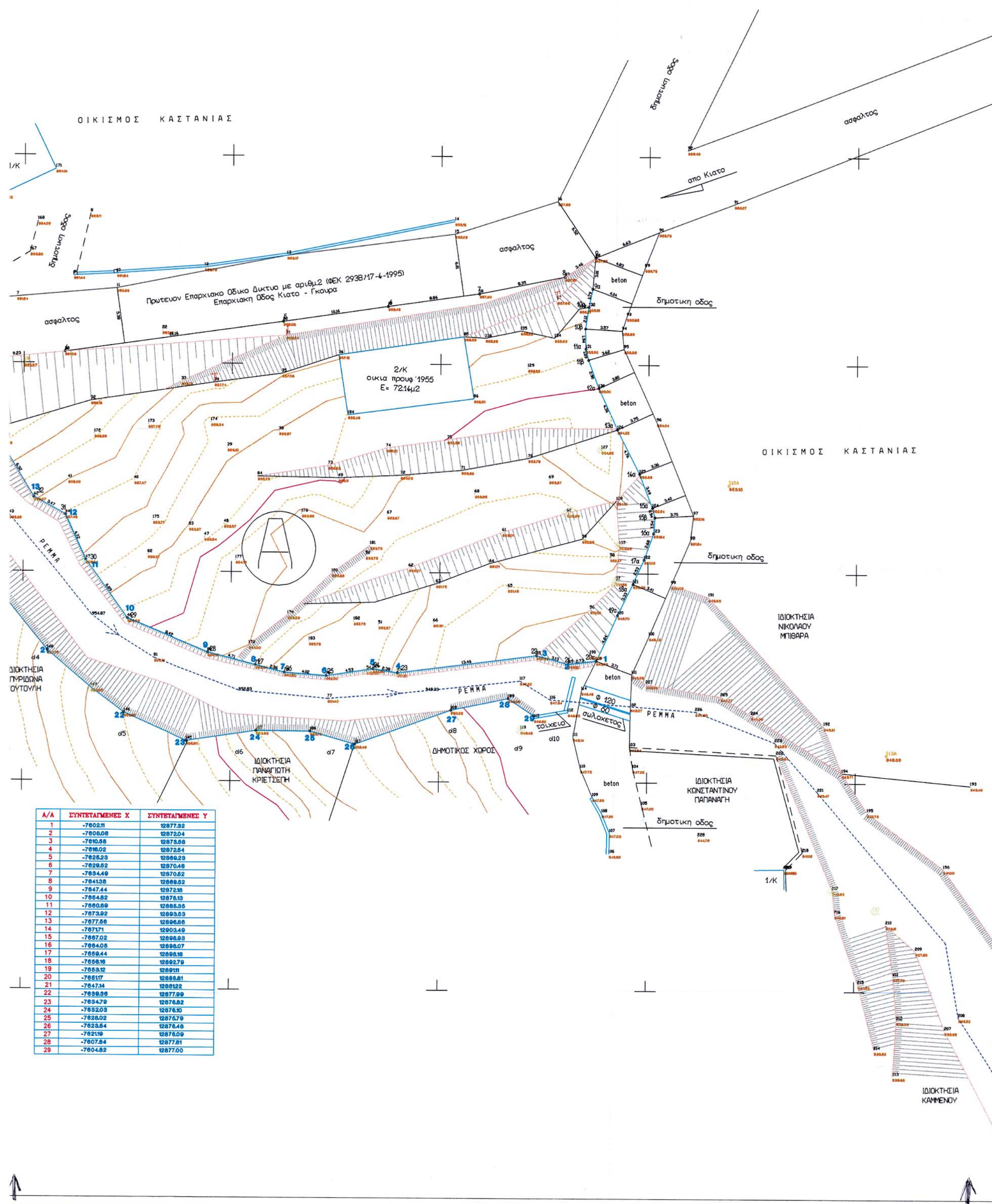
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΤΟΥΤΟΥΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΤΟΥΤΟΥΛΗ

ασφαλτος

προς Γκούρα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %



Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ
1	-7602.11	12877.32
2	-7606.08	12872.04
3	-7610.58	12873.68
4	-7616.02	12872.54
5	-7625.23	12869.23
6	-7629.52	12870.48
7	-7634.49	12870.52
8	-7641.38	12869.52
9	-7647.44	12872.18
10	-7654.82	12876.13
11	-7660.69	12885.35
12	-7673.92	12893.53
13	-7677.56	12896.86
14	-7671.71	12903.49
15	-7667.02	12898.93
16	-7664.05	12898.07
17	-7659.44	12898.18
18	-7656.16	12892.79
19	-7653.12	12891.11
20	-7651.17	12886.81
21	-7647.14	12881.22
22	-7639.36	12877.99
23	-7634.79	12876.82
24	-7632.03	12876.10
25	-7628.02	12875.79
26	-7623.54	12876.48
27	-7621.19	12876.09
28	-7607.84	12877.81
29	-7604.82	12877.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

1. ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

–x—x—x– Περιφραξη
Μανδροτοιχος
Μανδρα–φραχτης
Στυλος ΔΕΗ
Στυλος ΟΤΕ
Πρανες
Τοιχειο
οριο οικοπεδου με υψομετρο
πολυγωνικο σημειο με υψομετρο
2/Κ διοροφο κεραμοσκεπες
Κτισμα
υψομετρικες καμπυλες
ισοδιασταση καμπυλων 0.5μ
1/Κ μονοροφο κεραμοσκεπες

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (με την υπαριθμ. 7079/12-12-1985 αποφαση Νομαρχη Κορινθιας - ΦΕΚ).
Π.Δ. 3-5-1985 ΦΕΚ 181/Δ΄ οπως τροποποιηθηκε με το Π.Δ. 25-4/16-5-1989 ΦΕΚ 293/Δ΄
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Ε= 500.00μ2 και κατα παρεκκλιση οικοπεδα αρτια και οικοδομησιμα με οποιο εμβαδον εχουν κατα την ημερα δημοσιευσης του παροντος εφοσον δεν εχουν το ελαχιστο εμβαδον που οριζεται στην παρ.1α. (απο 300 μεχρι 2000μ2) (αρ.5 παρ.1β)
ΚΑΛΥΨΗ = 0.70 (αρ.5 παρ.2α)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Η ΑΜΙΓΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Ο Σ.Δ. ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΩΣ Ε
για το περαν των 300μ2 και μεχρι 2000μ2 τμημα οικοπεδου σ.δ. : 0.60
για το περαν των 2000μ2 και μεχρι 4000μ2 τμημα οικοπεδου σ.δ. : 0.50
για το περαν των 4000μ2 τμημα οικοπεδου σ.δ. : 0.40
Και στις περιπτωσεις αυτες τα κτιρια ανεγειρονται χωρις περιορισμο στη συνολικη επιφανεια οροφων (αρ.2 παρ.γ περιπτωση γβ)
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = 400.00μ2 (αρ.5 παρ.2β).
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = 400.00μ2 (αρ.5 παρ.2β).
ΟΡΟΦΟΙ : ΔΥΟ (2) - ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ.+ 2.00μ. (στεγη) (αρ.5 παρ. 4α,4γ).
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : Δ=0.00μ. η Δ=2.50μ. (αρ.5 παρ. 3).
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (ΕΞΩΣΤΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ) 40% ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (αρ.11 Γ.Ο.Κ.1985).

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (Α) = Ε (1.2.3.4.5.6.7.8.9.9α.10α.10β.11α.11β.12α.13α.14α.15α.15β.16α.17α.18α.19α.20α.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.
.32.33.34.35.1) = 1870.38μ2

(ο υπολογισμος των εμβαδων εγινε αναλυτικα με τον τυπο του Gauss).

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ.

Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑ ΜΑΡΙΑ συζ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΨΟΥΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α) ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.___30.31.32.33.34.35.1) ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ Σ΄ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

- Η ΔΗΛΟΥΣΑ -

5. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 3361/6-11-2001 ΠΩΛΗΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΓΙΑΜΠΟΥΡΑΝΗ - ΙΩΑΝΝΟΥ.
ΜΕΤΑΓΡΑΦΗ ΤΟΜΟΣ 60 ΑΡ. 793/22-11-2001 ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ.

ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 3582/18-6-2002 ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΓΙΑΜΠΟΥΡΑΝΗ - ΙΩΑΝΝΟΥ.
ΜΕΤΑΓΡΑΦΗ ΤΟΜΟΣ 60 ΑΡ. 949/19-6-2002 ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ.

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΑΡ.5 Ν.651/77) ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΥΠΕΧΩΔΕ. 51974/6737/12-7-1989

- Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΝΙΚ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α) ΠΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.___30.31.32.33.34.35.1) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ Δ.Δ. ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ.
- ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 6 ΠΑΡ.1 Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 181Δ) ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. ΤΗΣ 25.4/16-5-1989 (ΦΕΚ 293Δ).
- ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α) ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/1983 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
- ΔΕΝ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ (ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ).

ΚΙΑΤΟ 28-8-2002
- 0 -
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 56894
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 148 - ΚΙΑΤΟ ☎ 0742-26949, 094334202

7. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΙΕΖΗΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
2	ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ ΤΟΥΤΟΥΛΗΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
3	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΡΙΕΤΣΕΠΗΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
4	ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΑΝΟΥΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
5	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΘΑΡΑΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
6	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΝΑΓΗΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
7	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
8	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ	ΚΑΣΤΑΝΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ

Κορινθος 23-12-02
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Ι. ΜΑΝΤΑΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κορινθος 23-12-02
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

DATUM : ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : **BESSEL**
ΠΡΟΒΟΛΗ : HATT
Φ.Χ. 1:50.000 = ΚΑΝΔΗΛΑ - ΑΡΧΗ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ Φ0=37 45 Λ0=-1 15

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Ψ	Η(μ)
1	136 56	-9237.82	9928.70	1694.14
2	136 57	-6048.13	9994.56	691.07
3				
4				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Ψ	Η(μ)
1	δ10	-7882.680	12916.930	973.68
2	δ11	-7846.500	12942.350	976.05
3	δ1	-7801.390	12905.021	972.89
4	δ2	-7742.494	12876.310	969.12
5	δ3	-7696.153	12831.076	965.58
6	δ4	-7674.189	12849.966	965.45
7	δ5	-7677.080	12887.620	963.97
8	δ6	-7689.096	12909.255	965.84
9	δ7	-7678.083	12918.487	965.16
10	δ8	-7665.134	12914.706	964.35
11	δ9	-7657.165	12905.668	961.37
12	δ10Α	-7589.101	12896.345	953.13
13	δ13Α	-7574.195	12868.345	945.36

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 264/5-2-03 απόφαση Γραμ. Περιφέρειας Πελ/σου
Ο Γ.Γ.Π.Π.
Αντώνης Ματσίκος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Y
1	-7602.11	12877.32
2	-7608.08	12872.04
3	-7610.58	12873.68
4	-7616.02	12872.54
5	-7625.23	12869.23
6	-7629.52	12870.48
7	-7634.49	12870.52
8	-7641.38	12869.52
9	-7647.44	12872.18
10	-7654.82	12878.13
11	-7660.69	12885.35
12	-7673.92	12893.53
13	-7677.56	12896.86
14	-7671.71	12903.49
15	-7667.02	12898.93
16	-7664.05	12898.07
17	-7659.44	12896.18
18	-7656.16	12892.79
19	-7653.12	12891.11
20	-7651.17	12886.81
21	-7647.14	12881.22
22	-7639.36	12877.99
23	-7634.79	12876.82
24	-7632.03	12876.10
25	-7628.02	12875.79
26	-7623.54	12876.48
27	-7621.19	12876.09
28	-7607.84	12877.81
29	-7604.82	12877.00

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ
Διπλ. ΑΓΡΟΝ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Ελ.Βενιζελου 148-ΚΙΑΤΟ 20200
τηλ. 07420-26949 0944-334202

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΜΑΡΙΑ συζ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΨΟΥΡΟΥ
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α) ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ Δ.Δ. ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΜΦΑΛΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 28 - 8 - 2002
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 56894, ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 148 - ΚΙΑΤΟ ☎ 0742-26949, 094334202

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α4

Αριθ. 161 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Τριπύλας Ν. Μεσσηνίας.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΠΥΛΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο της Κοινότητος Τριπύλας του Νομού Μεσσηνίας, σύμφωνα με το άρθρο 275 παραγρ.7 του Π.Δ/τος 410/1995, έλαβε την 53/2001 απόφαση, η οποία εγκρίθηκε από την Δ/νση Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Μεσσηνίας (έγγραφο: 15947/2610-2001) και με την οποία απεφασίσθη η αναγκαστική απαλλοτρίωση, για δημόσια ωφέλεια (Διάνοιξη Αγροτικού Δρόμου) κτηματικής εκτάσεως 2.520 τετραγωνικών μέτρων, μετά των εις αυτήν ευρισκομένων καρποφόρων και μη δένδρων, ήτοι μίας μεγάλης και μίας μικρής ελιάς, τριών μεγάλων και τριών μεσαίας ηλικίας αχλαδιών, δύο μεγάλων και δύο μικρών μηλιών και μίας άγριας συκιάς, ιδιοκτησίας του ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ Σταματίου του Βασιλείου, κατοίκου του Συνοικισμού Ανύδρου του Κοινοτικού Διαμερίσματος Σέλλα Μεσσηνίας.

Η απαλλοτριωτέα έκταση, μετά των εις αυτή ευρισκομένων δένδρων, περιγράφεται λεπτομερώς εις το από 28.6.2001 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμων και Κοινοτήτων του Νομού Μεσσηνίας Βαλσαμάκη Δημητρίου, προς γνώση του ιδιοκτήτου και παντός ενδιαφερομένου.

Ως τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίζεται:

1. Δια το αγροτεμάχιο. Ο, 35 ΕΥΡΩ το $μ^2$.
2. Δια κάθε μεγάλη ελιά 60,00 και δια κάθε μικρή 20,00 ευρώ.
3. Δια κάθε μεγάλη αχλαδιά 30,00 και δια κάθε μέσης ηλικίας 20,00 ΕΥΡΩ.
4. Δια κάθε μεγάλη μηλιά 50,00 και δια κάθε μικρή 35,00 ΕΥΡΩ.
5. Δια την άγρια συκιά 15,00 ΕΥΡΩ,

ήτοι συνολικό ποσό αποζημιώσεως χίλια διακόσια ενενήντα επτά (1297) ΕΥΡΩ.

Σέλλα, 21 Φεβρουαρίου 2003

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

Γραφείο	Τηλέφωνο	Γραφείο	Τηλέφωνο
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ΄	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ